

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Eu, Sandro Mendonça Araújo, Oficial de Justiça Avaliador, em cumprimento ao r. mandado do MM Juiz da 21ª Vara Cível de Brasília, nos Autos de Correção Monetária, em que são Autores Vieira e Serra Advogados Associados, Brasal Incorporações e Construções de Imóveis Ltda e executada Darcicleide Bezerra de Sousa, passa a avaliar o bem adiante transcrito:

1- Apartamento de Número 208, com vaga de garagem número 306, na Torres 3, Lotes 03,16,17,18,19 e 20, Conjunto 03, Quadra 101, Centro urbano, Samambaia Sul, Matrícula 294523 do Terceiro Registro Imobiliário do Distrito Federal, imóvel com 01 sala, 02 quartos (todos com piso em cerâmica e paredes pintadas), 01 pequena varanda com piso em cerâmica, 02 banheiros (sendo um suíte) com piso e paredes em cerâmica, 01 cozinha com piso e paredes em cerâmica. Que avalio em R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais).

Total da avaliação do imóvel : R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais)

METODOLOGIA: Classificados e Sites de imóveis.

Brasília, 24 de Junho de 2.025

Sandro Mendonça Araújo
Oficial de Justiça
Mat. 312117