



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA  
SUBSECRETARIA DA RECEITA

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS

CERTIDÃO Nº: 260094311192025  
INSC IMÓVEL: 45100934  
ENDEREÇO: SCL/N QD 210 BL A LJ 85 SS  
CIDADE: BRASÍLIA  
FINALIDADE: JUNTO AO GDF

CERTIFICAMOS QUE

Consta(m) o(s) seguinte(s) débito(s)

Lançamento

| Inscrição | Ano  | Receita   | Parcelas Abertas | QPA | Valor Débito |
|-----------|------|-----------|------------------|-----|--------------|
| 45100934  | 2025 | 1228 IPTU | 01 02 03 04      | 4   | 652,52       |
| 45100934  | 2025 | 3115 TLP  | 01 02 03 04      | 4   | 654,36       |

Total de Débitos no Lançamento:

|               |          |                    |
|---------------|----------|--------------------|
| IPTU          | 1        | R\$652,52          |
| TLP           | 1        | R\$654,36          |
| <b>Total:</b> | <b>2</b> | <b>R\$1.306,88</b> |

Dívida Ativa

| Inscrição   | Ano  | Receita  | Situação            | Valor Débito | Protesto           |
|-------------|------|----------|---------------------|--------------|--------------------|
| 50246418486 | 2024 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.178,08     |                    |
| 50246418494 | 2024 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.172,94     |                    |
| 50239910141 | 2023 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.248,68     | PROTESTADO - PGDF  |
| 50241702496 | 2023 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.240,49     | PROTESTADO - PGDF  |
| 50226525627 | 2022 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.296,06     | PROTESTADO - SEFAZ |
| 50228375649 | 2022 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.287,53     | PROTESTADO - SEFAZ |
| 50216667526 | 2021 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.245,89     | PROTESTADO - PGDF  |
| 50218167849 | 2021 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.223,98     | PROTESTADO - PGDF  |
| 50210606568 | 2020 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.185,70     |                    |
| 50212290037 | 2020 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.139,80     | PROTESTADO - PGDF  |
| 50202379850 | 2019 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.181,08     | PROTESTADO - SEFAZ |
| 50202379868 | 2019 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.134,40     | PROTESTADO - PGDF  |
| 50198666071 | 2018 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.186,59     |                    |
| 50200677098 | 2018 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.139,23     |                    |
| 50191356590 | 2017 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.259,29     |                    |
| 50193644282 | 2017 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.209,04     |                    |
| 50182994430 | 2016 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.297,89     |                    |
| 50186629842 | 2016 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.246,09     |                    |
| 50175608890 | 2015 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.362,30     |                    |
| 50177939478 | 2015 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.307,92     |                    |
| 50171093143 | 2014 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.485,42     |                    |
| 50172621240 | 2014 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.426,11     |                    |
| 50163559015 | 2013 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.565,93     |                    |
| 50163559023 | 2013 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.503,42     |                    |
| 50163558990 | 2012 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.674,47     |                    |
| 50163559007 | 2012 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.575,79     |                    |
| 50163558973 | 2011 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.716,33     |                    |
| 50163558981 | 2011 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.633,77     |                    |
| 50163558957 | 2010 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.716,71     |                    |
| 50163558965 | 2010 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.817,44     |                    |
| 50163558930 | 2009 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 1.898,50     |                    |
| 50163558949 | 2009 | 909 TLP  | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 2.009,92     |                    |
| 60094089116 | 1995 | 122 IPTU | SIT:38-AJUIZADO:DEV | 3.087,22     |                    |

Total de Débitos na Dívida ativa

|               |           |                     |
|---------------|-----------|---------------------|
| IPTU          | 17        | R\$25.586,14        |
| TLP           | 16        | R\$22.067,87        |
| <b>Total:</b> | <b>33</b> | <b>R\$47.654,01</b> |



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA  
SUBSECRETARIA DA RECEITA

**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS**

**CERTIDÃO Nº:** 260094311192025  
**INSC IMÓVEL:** 45100934  
**ENDEREÇO:** SCL/N QD 210 BL A LJ 85 SS  
**CIDADE:** BRASÍLIA  
**FINALIDADE:** JUNTO AO GDF

HA DEBITOS VINCENDOS DE IPTU - 45100934 .  
HA DEBITOS VINCENDOS DE TLP - 45100934 .

Pelos débitos acima responde solidariamente o adquirente, com base no art. 130 da Lei 5.172/66 – CTN.  
Esta certidão abrange consulta a todos os débitos, inclusive os relativos à Dívida Ativa.  
Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.

**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.**  
**Válida até 03 de dezembro de 2025. \***