



Número: **0009822-96.2001.4.01.3400**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **19ª Vara Federal de Execução Fiscal da SJDF**

Última distribuição : **03/04/2001**

Valor da causa: **R\$ 0,00**

Processo referência: **0009822-96.2001.4.01.3400**

Assuntos: **IRPJ/Imposto de Renda de Pessoa Jurídica**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes		Procurador/Terceiro vinculado	
UNIAO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL) (EXEQUENTE)			
EMECON CONSTRUCOES COMERCIO E INDUSTRIA LTDA - ME (EXECUTADO)			
ADVANI PEREIRA DE FREITAS (EXECUTADO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
445701042	20/01/2010 11:51	Petição incidental e documentos	Petição intercorrente

**PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL
DO DISTRITO FEDERAL**

39 20
✓

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Federal da 19ª. Vara da Seção Judiciária
do Distrito Federal

Proc: 2001.34.00.009832-0

Exqte: União (Fazenda Nacional)

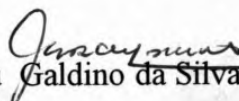
Excdo: Emecon Construções Comércio e Indústria Ltda e outro



A União (Fazenda Nacional), por seu procurador
abaixo assinado, nos autos do processo em epígrafe, vem respeitosamente à
ilustre e douta presença de Vossa Excelência, a fim requerer a expedição de
Mandado de Intimação e Penhora do imóvel constante na certidão em anexo,
sob a Matrícula nº 13.7720, Livro 2, do 3º Ofício do Registro de Imóveis
Distrito Federal, conforme documento em anexo.

Termos em que
pede e espera deferimento.

Brasília, 15 de fevereiro de 2005


Arideu Galdino da Silva Raymundo
Procurador da Fazenda Nacional

Mª Beatriz B.S. Teixeira

050720
15/02/2005 16:10:34
JUIZ FEDERAL - DF



3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

MATRÍCULA — REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 137720

MATRÍCULA Nº 137720.- IMÓVEL: PROJEÇÃO "N", QUADRA 06, Setor Residencial Leste, PLANALTINA, DF, medindo 350,00m², sendo 17,50m pelos lados norte e sul e 20,00m pelos lados leste e oeste, limitando-se por todos os lados com via pública. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF 00.037.457/0001-70. REGISTRO ANTERIOR: inscrição nº 02, às fls. 150, do Livro 8-B, deste Cartório. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 25 de fevereiro de 1992. Wagner José Chaves, Técnico Judiciário Autorizado. O Oficial,

R.1.137720.- TRANSMITENTE: NOVACAP, já qualificada. ADQUIRENTE: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF 00.359.877/0001-73. TRANSFERÊNCIA DE PATRIMÔNIO: petição de 19.02.92, nos termos da Lei 5.861 de 12.12.72, e da Ata da Assembléia Geral realizada em 14.08.73.- VALOR: Cr\$ 35.600.000,00. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 25 de fevereiro de 1992.- Wagner José Chaves, Técnico Judiciário Autorizado. O Oficial,

Av.2.137720.- RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO. Certifico, em retificação ao registro anterior, que a incorporação ali registrada deu-se pelo valor histórico de Cr\$ 3.399,35. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 25 de fevereiro de 1992. Alaide Rodrigues Miosso, Oficiala Substituta.

R.3.137720.- COMPRA E VENDA COM PACTO DE RETROVENDA: escritura de 30.06.93 lavrada às fls. 113/117, do Livro 100, do 2º Ofício de Notas do Núcleo Bandeirante, DF. TRANSMITENTE: a proprietária de que trata esta matrícula. ADQUIRENTE: EMECON - CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.737.221/0001-47. PREÇO: Cr\$403.000.000,00 (quatrocentos e três milhões de cruzeiros), sendo 30% pagos como sinal e princípio de pagamento, devendo os restantes 70% serem resgatados em 24 prestações mensais e sucessivas, acrescidas de juros nominais de 12% ao ano, calculados pela Tabela Price, vencendo-se a primeira em 30.07.93 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, corrigíveis monetariamente, na forma prevista no título. PRAZO DE CONSTRUÇÃO: 30 meses. Pelas partes foi instituído o PACTO DE RETROVENDA, nos termos dos artigos 1140 a 1142, do Código Civil Brasileiro, por força dos quais fica a vendedora investida na faculdade de exercer, dentro de 03 anos, o direito de resgate do terreno vendido, caso a adquirente deixe de cumprir com as obrigações assumidas no título. Obrigam-se as partes pelas demais cláusulas e condições contratuais. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, em 24 de janeiro de 1994. Alaide Rodrigues Miosso, Oficiala Substituta.



REGISTROS E AVERBAÇÕES

R.4.137720. HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS: CÉDULA DE CRÉDITO INDUSTRIAL emitida aos 19.06.95, sob o nº CCI-106-95/0042. VENCIMENTO: 18 de setembro de 1995. VALOR: R\$60.000,00. PRAÇA DE PAGAMENTO: BRASÍLIA - DF. FINANCIADOR: BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A., por sua Agência SIA (106), CGCMF Nº 00.000.208/0008-87. EMITENTE: EMECON - CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA - SIA SUL, Quadra 04-C, Bloco E, Sobreloja 44 - Guarã - DF, CGCMF nº 00.737.221/0001-47. AVALISTAS: ADVANI PEREIRA DE FREITAS, CI-619002-SSP-DF, CIC 154.693.601.72, brasileiro, desquitado, residente e domiciliado à SQS 412, bloco L, Apt. 105 e JOSÉ RAIMUNDO VIEIRA DE SOUSA, CI-126041-SSP-MA, CIC 128.058.821.72, brasileiro, casado, residente e domiciliado no SML, Conjunto 06, Lote 10, Samambaia, o primeiro em Brasília - DF. Os encargos financeiros, nesses incluídos os juros e a correção monetária, serão fixados com base na taxa variável de mercado do dia da pactuação. Obrigaram-se pelas demais condições. A cédula objeto deste foi registrada, hoje, sob o nº 6244 - Livro 3 - Registro Auxiliar, deste. DOU FÉ. TAGUATINGA (DF), aos 07 de julho de 1995.

VAGNER JOSÉ CHAVES, ESCRIVENTE. O OFICIAL,

R.5.137720.- HIPOTECA CEDULAR DO SEGUNDO GRAU E SEM CONCORRÊNCIA DE TERCEIROS: Cédula de Crédito Industrial nº 106-95/0145, emitida em 13.12.95, nesta Capital. EMITENTE: EMECON - CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, com sede nesta Capital, CGC/MF Nº 00.737.221/0001-47. AVALISTAS: ADVANI PEREIRA DE FREITAS, desquitado, CI nº 619002-SSP/DF e CPF nº 154.693.601-72; e JOSÉ RAIMUNDO VIEIRA DE SOUSA, casado, CI nº 126.041-SSP/MA e CPF nº 128.058.821-72; ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. CREDOR: BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A, com sede nesta Capital, CGC/MA nº 00.000.208/0008-87. VALOR: R\$102.670,00. VENCIMENTO: 13.12.97. PRAÇA DE PAGAMENTO: Brasília, DF. ENCARGOS FINANCEIROS: os juros são devidos à taxa de 2% ao mês, calculados e exigíveis no dia 13 de cada mês, no vencimento e na liquidação da dívida, e incidirão sobre o saldo devedor atualizado até a data do seu cálculo. PENA CONVENCIONAL: 10% (dez por cento). Obrigam-se a emitente e os avalistas pelas demais condições e cláusulas cedulares. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 16 de fevereiro de 1996. Demerval Silva Caixeta Júnior, Oficial Substituto.

Certifico que a presente certidão é cópia autêntica à ficha a que se refere e foi extraída conforme a lei 6.015/73 Art. 194.

Dou fé. TAGUATINGA-DF, 30/04/2004
09:35:34.

Emolumentos: R\$ 0,00.

Stephania Antônia de C. Chaves
Auxiliar



42 37
u
9

* COPIA DE CONSULTA - BASE LOCAL *

Placa: JGR6959

Chassi: 9BD15802544520836

Situacao: EM CIRCULACAO

Procedencia: NACIONAL

PROP: ADVANI PEREIRA DE FREITAS

CPF: 154.693.601-72

End.: INCRA 07 CHAC 21 ALEXANDRE GUSMAO BRAZLANDIA BRASILIA

Cep: 72.701-990

Marca/Mod: 106627-FIAT/UNO MILLE FIRE

Fab/Mod: 2003/2004 Cor: VERMELHA

Categoria: PARTICULAR

Esp/Tipo/Carr: PAS/AUTOMOVEL /

No.Motor.: 178D9011*5847679*

Cx.Cambio:

Eixos:

Cap/CV/CC: 005P/055CV/

Comb.: GASOLINA

Renavam: 814147828

Doc.Aquis: 895010

UF: MG Data Aquisicao: 23/10/2003 Valor: 13590,00

Data CRV: 11/11/2003

Entrega/Nro Selo: /

Faixa Seguro: 01

Propr.Ant: FIAT AUTOMOVEIS S A

Doc.: 16.701.716/000

Mun.Proc.: BETIM

Pl.Ant:

UF:

Restricoes: 1-AL. FID.

2-SEM RESTR. 3-SEM RESTR. 4-SEM RESTR. Ate:

Nome: AL FID ALFA

N.Contr:

Obs.:

OUTROS DADOS

Importado: NAO Carga: NAO Multas: SIM Dados Financeiros: SIM R/F Local: NAO
Propriets: NAO Vist.: NAO Documentos Emitidos?: SIM Deposito: NAO Historico: NAO
Situacao do IPVA SIM Deficiente Fisico?... NAO Taxi: NAO Log: NAO



4338
C-38
/

* COPIA DE CONSULTA - BASE LOCAL *

Placa: BS3442 Chassi: 9BD146000M3691109 -
Situacao: EM CIRCULACAO Procedencia: NACIONAL
PROP: ADVANI PEREIRA DE FREITAS CPF: 154.693.601-72
End.: CSA 03 LOTE 08 LOJA 01 TAGUATINGA BRASILIA Cep: 72.115-115
Marca/Mod: 102403-FIAT/PREMIO S Fab/Mod:1991/1991 Cor:BRANCA
Categoria: PARTICULAR Esp/Tipo/Carr: PAS/AUTOMOVEL /
No.Motor.: 3308540 Cx.Cambio: Eixos:
Cap/CV/CC: 005P/060CV/ Comb.:ALCOOL Renavam:004962702
Doc.Aquis: UF: Data Aquisicao: 27/03/1991 Valor: ,00
Data CRV: 21/06/1995 Entrega/Nro Selo: / Faixa Seguro: 01
Propr.Ant: FATIMA J CAVALCANTI SILVEIRA Doc.:
Mun.Proc.: BRASILIA Pl.Ant: UF:
Restricoes: 1-AL. FID. 2-RES. JUD. 3-SEM RESTR. 4-SEM RESTR. Ate:
Nome: AL FID FINANC BCN SA CFI N.Contr:
Obs.: OF 460/97 6aVFMDF

OUTROS DADOS

Importado: NAO Carga: NAO Multas: NAO Dados Financeiros: SIM R/F Local: NAO
Propriets: NAO Vist.: NAO Documentos Emitidos?: SIM Deposito: NAO Historico: NAO
Situacao do IPVA: SIM Deficiente Fisico?...: NAO Taxi: NAO Log:NAO



44 37
L 37
9

* COPIA DE CONSULTA - BASE LOCAL *

Placa: AI4667

Chassi: BT126224

Situacao: EM CIRCULACAO

Procedencia: NACIONAL

PROP: ADVANI PEREIRA DE FREITAS

CPF: 154.693.601-72

End.: CSA 03 LOTE 08 LOJA 01 TAGUATINGA BRASILIA

Cep: 72.115-115

Marca/Mod: 116702-VW/PASSAT GHLS

Fab/Mod: 1977/1977 Cor: BRANCA

Categoria: PARTICULAR

Esp/Tipo/Carr: PAS/AUTOMOVEL /

No.Motor.:

Cx.Cambio:

Eixos:

Cap/CV/CC: 005P/078CV/

Comb.: GASOLINA

Renavam: 000274267

Doc.Aquis:

UF: Data Aquisicao: 04/07/1985 Valor: ,00

Data CRV:

Entrega/Nro Selo:

/

Faixa Seguro: 01

Propr.Ant: ROGERIO CASSIO LIMA

Doc.:

Mun.Proc.: BRASILIA

Pl.Ant:

UF:

Restricoes: 1-AL. FID. 2-RES. ADM. 3-RES. JUD. 4-RES. JUD. Ate:

Nome: AL FID FORD FINANCIADORA

N.Contr:

Obs.: OF 460/97 6aVFMDF

OUTROS DADOS

Importado: NAO Carga: NAO Multas: NAO Dados Financeiros: SIM R/F Local: NAO
Propriets: NAO Vist.: NAO Documentos Emitidos?: NAO Deposito: NAO Historico: NAO
Situacao do IPVA: SIM Deficiente Fisico?..: NAO Taxi: NAO Log: NAO



Governo do Distrito Federal
Departamento de Transito
Sumario de Veiculo (Nao valido como Documento)

Pág.: 1
Data: 28/04/2004
Hora: 14:25:17
Cód.: SVDLOC02

Município: 09701-BRASILIA

Licenciado: NAO

Placa: AQ5646

Chassi: B6110764

Dados da Situacao

Situacao: EM CIRCULACAO

Procedencia: NACIONAL

Dados do Proprietario

Prop.: EMECON CONST COMERC E IND LTDA

CGC: 00.737.221/0001-47

End.: QI 09 LOTE 27 29 G 01 TAGUATINGA

CEP: 72.000-000

Dados do Veiculo

Marca/Modelo: 203300 VW KOMBI

Fab/Mod: 1966 1966 Cor: BRANCA

Categoria: PARTICULAR

Esp/Tip/Carr: PASSAGEIRO CAMIONETA

No Motor:

Cx. Cambio:

No Eixos:

Cap/CV/CC: 008P/036CV/

Combustivel: GASOLINA

Renavam: 000606375

Doc Aquis.:

UF: DF Data Transf : 00/00/1900

Valor: 00,00

Data Aquis 0Km: 00/00/1900

Vl 0Km: 00,00

Dt. Emissao CRV:

Dt. Emissao CRLV:

91 No. Doc.:

Prop. Anterior: EDERALDO ALVES FERNANDES

Doc.:

Faixa Seguro: 01 Taxi: Nao

Deficiente Fisico: NAO

Mun. Proc.: BRASILIA

Placa Ant.: GC1096

UF: DF Dt Atu: 28/08/1984

Dados de Restricoes

Restricoes: 01: RES. ADM. 02: SEM RESTR. 03: SEM RESTR. 04: SEM RESTR. ate:

Nome: SEM RESERVA DE DOMINIO

N: Contrato:

Obs.:

Dados de Roubo/Furto: NAO

